



ЗАПОВЕД

№ 139 / 10.102014 год.

На основание чл.44, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.75, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – гр.Якоруда и във връзка с Решение № 92/ Протокол № ОБС – 07/12.09.2014год. на Общински съвет – Якоруда

НАРЕЖДАМ:

I. Да се открие процедура за провеждане на неприсъствен публичен търг за продажбата на следния недвижим имот – частна общинска собственост, описани в Акт за частна общинска собственост №310 от 02.07.2012год., находящ се в землището на гр.Якоруда, ЕКАТТЕ 87338, масив 671, местност „Трещеник”, а именно:

- Масивна двуетажна сграда със застроена площ 105.00кв.м., масивна едноетажна сграда, представляваща пристроена кухня с площ 64 кв.м.(общо двете сгради със застроена площ 169 кв.м) и масивна двуетажна сграда със застроена площ 27.5 кв.м , изградени в ПИ 671012 с обща площ на терена – 1480.25кв.м.;

II. Търгът да се проведе в административната сграда на Община Якоруда, ул. ”Васил Левски” №1 в заседателната зала на Общински съвет – Якоруда на **31.10.2014год.** от **14.00** часа.

III. Определям начална тръжна цена както следва:

- **Масивна двуетажна сграда със застроена площ 105.00кв.м., масивна едноетажна сграда, представляваща пристроена кухня с площ 64 кв.м.(общо двете сгради със застроена площ 169 кв.м) и масивна двуетажна сграда със застроена площ 27.5 кв.м , изградени в ПИ 671012 с обща площ на терена – 1480.25кв.м. – 31 500.00лв. /тридесет и една хиляди и петстотин лева/ без ДДС;**

IV. На основание чл.75, ал.7,т.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, определям депозит за участие в размер на 10% /десет на сто/ върху началната тръжна цена за горепосочения имот или **3150.00 лв./три хиляди сто и петдесет лева/**, който се внася до 17.00 часа на **30.10.2014г.**- деня, предхождащ търга по банковата сметка на община Якоруда – “Интернешънъл Асет Банк” АД, IBAN BG91ABG74583301126900, BIC код: IABGBGSF. Определеният депозит служи като гаранция за сключване на договора. В случай, че обявеният за спечелил търга участник откаже сключването на договор, депозитът остава в полза на Община Якоруда. Депозитът на неспечелилите участници се освобождава след изтичане срока за обжалване на заповедта за определяне на спечелил участник. Депозитът на спечелилия участник, сключил с Община Якоруда договор се връща.

V. Комисията за провеждане на търга се назначава в деня на провеждане на публичния търг.

VI. Утвърждавам тръжна документация.

VII. Тръжната документация е на стойност 10.00лв. за един комплект и може да се закупи от фронт-офиса на община Якоруда.

VIII. Писмените предложения се подават в запечатан непрозрачен плик, върху който се записва името на участника, точното описание на обекта, предлагана цена и се приемат до 17.00 часа на деня, предхождащ търга/30.10.2014год./, в деловодството на общината. (Когато последният ден от един срок съвпада с официален български празник или почивен ден, на който трябва да се извърши конкретно действие, трябва да се счита, че срокът изтича в края на следващия работен ден).

Към предложението се прилагат:

- заявление за участие;
- копие от документ за самоличност;
- удостоверение, издадено от Агенцията по вписване или удостоверение за актуално състояние на фирмата /когато е приложимо/;
- удостоверение за регистрация по ЗДДС /когато е приложимо/;
- копие от ЕИК по БУЛСТАТ/когато е приложимо/;
- документ за закупена тръжна документация;
- документ за внесен депозит;
- удостоверение за липса на задължения община Якоруда (удостоверението за липса на задължения от кандидата към община Якоруда се издава от отдел "Местни данъци и такси" – гр.Якоруда;
- декларация от кандидата, че няма задължения към държавата;
- декларация от кандидата, че не е отказал сключването на договор с Община Якоруда за текущата година, след спечелването на проведен търг или конкурс;
- декларация, че кандидата не е обявен в несъстоятелност, в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация.
- проект на договор.

IX. Извлечение от заповедта да се постави на информационното табло пред община Якоруда и да се изпрати за публикуване най-малко 15 /петнадесет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията във вестник "Струма", да се публикува на електронната страница на общината и излъчи по местната кабелна телевизия.

X. За справки и контакти: тел. 07442/2209 . Лице за контакти: Беди Осман – Заместник-кмет на Община Якоруда.

инж. Нуредин Кафелов
Кмет на община Якоруда