



## ЗАПОВЕД

№ *142* / *00.10* ..... 2014 год.

На основание чл.44, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.75, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – гр.Якоруда и във връзка с Решение № 89/ Протокол № ОбС – 07/12.09.2014год. на Общински съвет – Якоруда

### НАРЕЖДАМ:

**I.** Да се открие процедура за провеждане на неприсъствен публичен търг за продажбата на следните недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в кв.98 по плана на гр.Якоруда, а именно:

- УПИ ХХ, пл.№ 1499, ведно с изградени масивни едноетажни сгради , представляващи гаражи със застроена площ 134кв.м., обща площ на имота 528.00кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 304 от 01.06.2012год.;
- УПИ ХVIII, пл.№ 1499 с площ 520.00кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 306 от 01.06.2012год. ;
- УПИ ХIХ, пл.№ 1499 с площ - 465.00кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 305 от 01.06.2012год. ;

**II.** Търгът да се проведе в административната сграда на Община Якоруда, ул."Васил Левски" №1 в заседателната зала на Общински съвет – Якоруда на 04.11.2014год. от 14.00 часа.

**III.** Определям начална тръжна цена както следва за:

- УПИ ХХ, пл.№ 1499, ведно с изградени масивни едноетажни сгради , представляващи гаражи със застроена площ 134кв.м., обща площ на имота 528.00кв.м. – 22 500.00 лв. /двадесет и две хиляди и петстотин лева/ без ДДС;
- УПИ ХVIII, пл.№ 1499 с площ 520.00кв.м. – 15 000.00 лв. /петнадесет хиляди лева/ без ДДС;
- УПИ ХIХ, пл.№ 1499 с площ - 465.00кв.м. – 13 800.00 лв. /тринадесет хиляди и осемстотин лева/ без ДДС.;

IV. На основание чл.75, ал.7,т.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, определям депозит за участие в размер на 10% /десет на сто/ върху началната тръжна цена за горепосочените имоти или:

- УПИ XX, пл.№ 1499, ведно с изградени масивни едноетажни сгради , представляващи гаражи със застроена площ 134кв.м., обща площ на имота 528.00кв.м. – 2250.00 лв. /две хиляди двеста и петдесет лева/ ;
- УПИ XVIII, пл.№ 1499 с площ 520.00кв.м. – 1500.00 лв. /хиляда и петстотин лева/;
- УПИ XIX, пл.№ 1499 с площ - 465.00кв.м. – 1380.00 лв. /хиляда триста и осемдесет лева/ ;

който се внася до 17.00 часа на 03.11.2014г.- деня,предхождащ търга, по банковата сметка на община Якоруда –“Интернешънъл Асет Банк” АД, IBAN BG91IABG74583301126900, BIC код: IABGBGSF. Определеният депозит служи като гаранция за сключване на договора.В случай, че обявеният за спечелил търга участник откаже сключването на договор, депозитът остава в полза на Община Якоруда. Депозитът на неспечелилите участници се освобождава след изтичане срока за обжалване на заповедта за определяне на спечелил участник.Депозитът на спечелилия участник, сключил с Община Якоруда договор, се връща.

V. Комисията за провеждане на търга се назначава в деня на провеждане на публичния търг.

VI. Утвърждавам тръжна документация.

VII. Тръжната документация е на стойност 10.00лв. за един комплект и може да се закупи от фронт-офиса на община Якоруда.

VIII. Писмените предложения се подават в запечатан непрозрачен плик, върху който се записва името на участника, точното описание на обекта, предлагана цена и се приемат до 17.00 часа на деня, предхождащ търга /03.11.2014год./, в деловодството на общината. (Когато последният ден от един срок съвпада с официален български празник или почивен ден, на който трябва да се извърши конкретно действие, трябва да се счита, че срокът изтича в края на следващия работен ден).

**Към предложението се прилагат:**

- заявление за участие;
- копие от документ за самоличност;
- удостоверение, издадено от Агенцията по вписване или удостоверение за актуално състояние на фирмата /когато е приложимо/;
- удостоверение за регистрация по ЗДДС /когато е приложимо/;
- копие от ЕИК по БУЛСТАТ/когато е приложимо/;
- документ за закупена тръжна документация;
- документ за внесен депозит;
- удостоверение за липса на задължения община Якоруда ( *удостоверението за липса на задължения от кандидата към община Якоруда се издава от отдел “Местни данъци и такси” – гр.Якоруда;*
- декларация от кандидата, че няма задължения към държавата;
- декларация от кандидата, че не е отказал сключването на договор с Община Якоруда за текущата година, след спечелването на проведен търг или конкурс;

- декларация, че кандидата не е обявен в несъстоятелност, в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация.
- проект на договор.

**IX.** Извлечение от заповедта да се постави на информационното табло пред община Якоруда и да се изпрати за публикуване най-малко 15 /петнадесет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията във вестник "Струма", да се публикува на електронната страница на общината и излъчи по местната кабелна телевизия.

**X.** За справки и контакти: тел. 07442/2209 . Лице за контакти: Беди Осман – Заместник-кмет на Община Якоруда.

**инж. Нуредин Кафелов**  
**Кмет на община Якоруда**

